別　紙　1

入札に参加する者に必要な資格・参加資格確認・入札方法等詳細

入札に参加を希望する者は、次に掲げる要件を満たさなければならない。

1　入札参加資格業種　　建築一式工事
2　津和野町商工会会員であること。
3　主として建築工事を業務として営む事業者であること
4　津和野町商工会会費を滞納していないこと。
5　施工実績

元請として、国（公団、公社を含む)、都道府県（公社を含む)、その他地方公共団体又は民間発注の建築工事において、過去 10 年間（平成 28 年 11 月 1 日から令和８年 10 月 30 日まで。以下同じ）に完成した（１契約で 500 万円（消費税含む）以上の）建築一式工事の施工実績があること。

6　その他

①　地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の４の以下の規定に該当しない者であること。

(1) 当該入札に係る契約を締結する能力を有しない者

(2) 破産手続開始の決定を受けて復権を得ない者

(3) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成三年法律第七十七号)

②　次の各号のいずれにも該当しない者であること。

(1)　破産法（平成 16 年法律第 75 号）第 18 条又は第 19 条の規定に基づく破産の申立てがなされている者

(2)　民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）第 21 条の規定に基づく再生手続の申立てがなされている者

(3)　会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）第 17 条の規定に基づく更生手続の申立てがなされている者

(4)　暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成３年法律第 77 号。以下「暴対法」という。）第２条第２号に規定する暴力団

(5)　役員等が暴対法第２条第６号に規定する暴力団員（以下「暴力団員」という）又は暴力団員でなくなった日から５年を経過しない者

③　入札に参加しようとする他者との間に次に掲げるいずれかの関係がないこと。

(1)　親会社と子会社の関係

(2)　親会社を同じくする子会社同士の関係
(3)　一方の会社の役員が他方の会社の役員を現に兼ねている関係
(4)　(1)から(3)までと同視し得る資本関係又は人的関係

9　競争参加資格の確認について

ア　提出書類

① 競争参加資格確認申請書

② 施工実績調書（証明する書類含む）

イ　上記の確認書類

①　施工実績調書の記載内容を証明する書類は工事請負契約書、工事台帳、領収書の写し等で可とする。

ウ　申請書類の様式の入手方法及び提出期限等

①　申請書の様式、設計図書等は、津和野町商工会ホームページ（http://tsuwano.shoko-shimane.or.jp/）からダウンロードするか、津和野町商工会本所及び日原支所の窓口でＣＤ-ＲＯＭ又は用紙を受け取る。

②　申請書の提出期限及び提出先は次のとおりとする。

提出期限：令和８年 11 月 17 日（火）午後５時まで

提 出 先：津和野町商工会本所

10　設計図書等の配付・閲覧等

ア　配付・閲覧方法　　設計図書等は津和野町商工会ホームページからダウンロードするか、津和野町商工会本所及び日原支所の窓口で閲覧もしくはコピーする。

配布・閲覧期間　　令和８年 11 月 10 日（火）から令和８年 11 月 24 日（火）までの土曜日、日曜日及び祝日を除く各日の午前８時 30 分から午後５時まで

イ　設計図書に関する質問の提出期限及び提出先は次のとおりとする。

提出期限：令和８年 11 月 17 日（火）午後５時まで

提 出 先：津和野町商工会本所　※ＦＡＸによる送付も可とする。（その場合、必ず同商工会本所に対してＦＡＸ着信の有無を確認する電話を入れること。ＦＡＸ：72-1389　ＴＥＬ：72-3131

ウ　質問書に対する回答は、原則として質問書の提出期限の翌日から起算して２日(休日を除く。)以内に、競争参加資格確認申請書を提出したすべての者に対し回答書により回答する。（ＦＡＸによる回答とする。）

11　入札の日時及び場所

日　　時：令和８年 11 月 25 日（水）午前 10 時 00 分から

場　　所：津和野町商工会本所　研修室

12　入札方法等

ア　電報又は郵送等による入札は認めない。

イ　落札者の決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の 10%に相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てた金額）をもって落札金額とするので、入札者は、消費税及び地方消費税を含まない金額を入札書に記載すること。

ウ　再度入札は２回とする。

エ　代理人として入札する場合は、委任状を提出すること。

オ　入札者又はその代理人は、入札に際し、同一工事について同時に他の代理人となることはできない。

カ　入札場所への入場は、競争参加資格確認申請書の受付印のある写しを提出すること。

キ　第１回の入札時に、工事内訳書を提出すること。なお、工事内訳書の様式は自由であるが、工事内訳書の工事価格（消費税を除く合計金額）は、第１回の入札金額と一致すること。

ク　工事内訳書は参考図書として提出を求めるものであり、入札及び契約上の権利義務を生じるものではない。

ケ　入札保証金は免除する。

コ　入札参加者が１人の場合は、入札を行わない。

13　落札の無効等

次のいずれかに該当する落札は無効とする。

ア　入札案内に掲げる資格のない者の落札。

イ　確認申請書又は資格確認資料に虚偽の記載をした者の落札。

14　落札者の決定方法

ア　予定価格の制限の範囲内で最低の価格で入札した者について、競争参加資格要件を審査し、当該要件を満たしていることが確認できた場合に当該入札をした者を落札者とする。

イ　落札者の決定は、原則として入札日の翌日から起算して２日（休日を除く。）以内に行う。

ウ　同じ最低価格をもって入札した者が２人以上ある場合は、くじにより落札者の決定をする。

エ　再度の入札書においても落札しなかった場合は、最低入札書の方と協議決定する。（最低制限価格より低い入札書の方は含まない。）

オ　前述の 13 の項目に決定した落札者が該当した場合は、決定した落札者の次に入札において低い価格をもって入札した者を落札者とする。

15　その他

ア　入札参加者は、通知文、別紙１（本紙)、設計図書を熟読した上入札に参加すること。

イ　今回の入札においては、最低制限価格を設ける。

16　入札担当　津和野町商工会本所　藤山

ＴＥＬ：０８５６-７２-３１３１

ＦＡＸ：０８５６-７２-１３８９